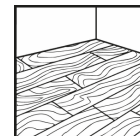


Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



Esta guía se aplica a suelos de madera barnizados *in situ* o preacabados con un barniz Bona, por lo que ya cuentan con una base magnífica para que la limpieza y el mantenimiento resulten sencillos. Para obtener los mejores resultados, siga las pautas que se detallan a continuación.

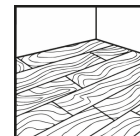
La perspectiva de Bona para el mantenimiento de los suelos de madera abarca toda su vida útil y va desde la limpieza diaria hasta el recubrimiento con capas adicionales de barniz para garantizar unos suelos atractivos y seguros, y retrasar la necesidad de efectuar una renovación mayor, como, por ejemplo, volver a lijar la superficie. Tenga en cuenta que la frecuencia de limpieza y mantenimiento que se propone a continuación es solo orientativa. Se deberá evaluar cada suelo de forma individual y ajustar la frecuencia de mantenimiento para que refleje el nivel local de desgaste. Siga las recomendaciones que se indican al final de esta guía con respecto a las medidas preventivas que se deben adoptar para minimizar la carga que soporta el suelo.

Programa general de mantenimiento

		Entornos domésticos	Oficinas o espacios comerciales con tránsito ligero	Zonas públicas
Limpieza	Suciedad suelta Recambio Mopa Atrapapolvo Bona	1-2 veces por semana	3-5 veces por semana	Diariamente
	Suciedad adherida Bona Cleaner 1:100	1 vez por semana	1 vez por semana	2 veces por semana
Limpieza en profundidad	Limpieza en profundidad Bona Deep Clean Solution 1:10	1 vez al año	3-4 veces al año	4-6 veces al año
Protección	Protección temporal frente al desgaste Bona Polish	1-2 veces al año	2 veces al año	3-4 veces al año

Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



Recubrimiento	Recubrimiento, protección permanente frente al desgaste Bona Traffic HD / Bona Traffic	Cada 3-5 años	Cada 2-3 años	Cada 1-2 años
---------------	---	---------------	---------------	---------------

MB-L Limpieza

- Suciedad suelta:** Pase regularmente el aspirador o una mopa equipada con un Recambio Mopa Atrapapolvo Bona. Utilice la Bona Spray Mop Premium para eliminar salpicaduras y manchas.



- Suciedad adherida:**

- Limpieza manual:** Rocíe los suelos o páselos una mopa con una solución de Bona Cleaner (1 dl en 10 L de agua). Después seque la superficie con un Recambio Mopa Limpiador Bona.



1:100



- Limpieza con máquina:** Diluya Bona Cleaner en el tanque de la máquina (1 dl en 10 L de agua). Acople un pad blanco o rojo. Limpie empleando la mínima cantidad de agua y asegúrese de no dejar charcos sobre el suelo. Cambie el agua con frecuencia.



1:100



MB-LP Limpieza en profundidad

Para obtener la máxima eficiencia en la limpieza, le recomendamos usar nuestra máquina Bona PowerScrubber en combinación con el limpiador Bona Deep Clean Solution. Si utiliza Bona Deep Clean Solution con otra fregadora-secadora, siga los procedimientos específicos del fabricante de la máquina respecto a la preparación y el manejo.

- Monte los cepillos blancos o los rojos en la Bona PowerScrubber.
- Llene el tanque con 1 L de Bona Deep Clean Solution. Complete el volumen restante con 9 L de agua.
- Gire el selector hasta la posición de presión media.
- Pase la máquina de forma sistemática y limpie la superficie. No permita que se acumule exceso de solución sobre el suelo. Limpie de inmediato los residuos de agua con una mopa.

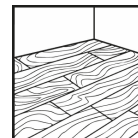


1:10



Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



5. Cuando termine de limpiar, sitúe la máquina sobre una superficie resistente al agua.

Si se necesita más potencia, por ejemplo, para eliminar suciedad muy incrustada o marcas de calzado persistentes, la máquina se puede ajustar a presión máxima. Cuando la máquina funciona a presión máxima, es crucial **mantenerla siempre en movimiento y no utilizarla nunca con los cepillos secos. Se corre el riesgo de dañar el suelo.**



Consejo: Diluya Bona Deep Clean Solution en proporción 1:5 (20 %) en una botella de spray. Rocíe las zonas con marcas de calzado persistentes y deje que la solución disuelva la suciedad durante 3 minutos antes de fregar con la Bona PowerScrubber.

MB-P Protección

Si el suelo se ha tratado anteriormente con restaurador o presenta una gran acumulación de restaurador, tal vez sea necesario eliminar primero la capa antigua (véanse las instrucciones MB-ER que se proporcionan por separado). Si se trata de una superficie nueva o de una superficie ya tratada con Bona Polish, suele bastar con barrer y limpiar el suelo previamente. Tenga presente que cualquier posible suciedad residual quedará atrapada en la capa de Bona Polish, y es posible que resulte difícil de eliminar después. Un buen resultado final comienza por una buena preparación de la superficie existente.

1. Agite bien el recipiente antes de utilizar el producto y aplique una capa fina y uniforme usando una mopa con un Recambio Mopa Restaurador Bona. Si es posible, aplique el producto en la dirección de la veta.
2. Deje secar durante 1 hora como mínimo antes de reanudar un tránsito ligero de personas sobre el suelo. Si es necesario, se puede aplicar una segunda capa de restaurador/renovador una vez transcurridas 2 horas.



80
m²/L

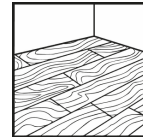


MB-RC Recubrimiento

El recubrimiento proporciona a la superficie una resistente capa protectora adicional de barniz. Este proceso elimina las marcas de calzado y los arañazos superficiales, al tiempo que restaura la resistencia del suelo al deslizamiento y la impresión general que produce la superficie. El recubrimiento periódico puede prolongar enormemente la vida del suelo. Antes de recubrir la superficie, es necesario eliminar antiguas capas de productos restauradores y efectuar un lijado superficial.

Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



Paso 1. Determinar la presencia de restauradores, renovadores, polishes o cera sobre la superficie

Determinar si hay una antigua capa de restaurador y qué grosor tiene es un primer paso importante para planificar el resto del trabajo. Si no se elimina por completo todo el restaurador antiguo, la suciedad puede quedar atrapada en la capa, lo que podría afectar gravemente a la adhesión de la siguiente capa.

1. Aplique Bona Remover sin diluir sobre un punto localizado del suelo, de aproximadamente 5 cm Ø. Elija una zona poco visible.
2. Si hay restaurador sobre la superficie, esta normalmente adquirirá un tono lechoso transcurridos unos pocos minutos (pero no siempre sucede). Rasque el lugar de la prueba con una moneda y observe si el decapante ha ablandado la superficie. Si hay restaurador, este debería retirarse fácilmente con la moneda.
3. Retire los residuos de decapante pasados unos minutos para evitar que se dañe la superficie.

La cantidad de restaurador presente le dará una buena indicación del esfuerzo que se necesitará para eliminar el restaurador antiguo. En algunos casos, si la superficie ha recibido varias capas de restaurador, tal vez tenga que repetir varias veces el proceso de eliminación.

Paso 2. Preparación de la superficie

Equipo necesario:

- ☐ Máquina Bona PowerScrubber equipada con cepillos verdes
- ☐ Limpiador Bona Deep Clean Solution
- ☐ Máquina Bona FlexiSand equipada con Disco Quattro o Bona Multidisco
- ☐ Pads intermedios (para los abrasivos Bona Diamond Abrasives)
- ☐ Abrasivos Bona Diamond Abrasives de grano 80 y 240
- ☐ Recambio Mopa Atrapapolvo Bona

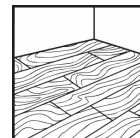


Método:

1. Elimine el polvo, la suciedad suelta, etc. con un aspirador, una mopa tijera u otro método de limpieza en seco.
2. Desengrase y limpie bien la superficie usando la máquina Bona PowerScrubber (con los cepillos verdes) y el limpiador Bona Deep Clean Solution diluido en el tanque (10 %). Procure no dejar charcos de solución.
3. Deje secar la superficie.
4. Lije el suelo con los abrasivos Bona Diamond Abrasives de grano 80. Acople el abrasivo al Disco Quattro o al Bona Multidisco con pads intermedios montados entre los discos y los abrasivos. Si la superficie lleva restaurador o cera, lije hasta eliminar todo el restaurador. Rasque la superficie frecuentemente para comprobar la presencia de restauradores o cera. Lije las esquinas y las orillas de forma manual. Para ello, resulta útil emplear una lijadora excéntrica.
5. Limpie la superficie una vez más con la Bona PowerScrubber y el limpiador Bona Deep Clean Solution. Deje secar el suelo.

Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



6. Lije de nuevo la superficie, esta vez usando los abrasivos Bona Diamond Abrasives de grano 240.
7. Para eliminar el polvo suelto resultante del lijado, pase el aspirador o una mopa con un Recambio Mopa Atrapapolvo Bona. Otra alternativa es usar la Bona PowerScrubber con agua limpia para eliminar el polvo fino.

Paso 3. Aplicación del barniz

1. Aplique una capa fina de barniz Bona Traffic HD o Bona Traffic con una espátula de acero inoxidable. Deje secar la superficie durante 30-60 minutos aproximadamente.
2. Aplique 1 o 2 capas de barniz Bona Traffic HD o Bona Traffic con un rodillo o un aplicador americano con forma de T (8-10 m²/L) y deje secar.



Consejos para el cuidado eficaz de los suelos

Consejos generales

Protección de suelos recién instalados

Todos los suelos instalados recientemente deben taparse con una cubierta protectora adecuada que no manche, con el fin de protegerlos de posibles daños derivados de las demás operaciones que se realicen durante el trabajo. Use bases protectoras en las sillas y las mesas para reducir los arañazos. Las ruedas bajo los muebles deben ser de un material blando adecuado para revestimientos de suelos resilientes (según la norma EN425).

Uso de sistemas de entrada

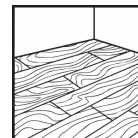
Hasta el 80 % de la suciedad que entra en los edificios se introduce como resultado del tránsito de personas. Se deben utilizar sistemas de pavimentos de entrada con la debida calidad y un tamaño adecuado (lo ideal es que sean de más de 6 m). Como cualquier otro sistema de eliminación de suciedad, todos los sistemas de pavimentos de entrada deben limpiarse regularmente para retirar la suciedad que hayan recogido.

Limpieza

- La limpieza regular es más rentable y ofrece mayores ventajas que las limpiezas en profundidad ocasionales.
- Utilice los productos de limpieza recomendados. El uso de productos y equipos de limpieza de alta calidad garantiza un mantenimiento eficiente y representa solo una pequeña proporción de los costes de mantenimiento.
- Siga siempre las instrucciones del fabricante con respecto a productos de limpieza.
- Siga siempre los consejos de salud y seguridad que se proporcionan.

Instrucciones de mantenimiento para suelos de madera barnizados

MB-X



Uso de productos químicos para el cuidado de los suelos

El uso indebido de productos químicos de limpieza puede producir daños y/o decoloración. Su uso excesivo o aclarado inadecuado puede afectar al rendimiento del suelo. No se deben emplear limpiadores ni polvos abrasivos.

Preguntas frecuentes

¿Con qué frecuencia debo limpiar mis suelos?

La frecuencia óptima de limpieza y mantenimiento viene determinada por la forma en que se utiliza el suelo. Al elaborar un programa de limpieza y mantenimiento, es conveniente tener en cuenta primero la situación del suelo, por ejemplo: ¿Está cerca de una de las entradas del edificio o en una planta superior? ¿Recogerá suciedad seca o húmeda? ¿A qué nivel de tránsito se verá sometido? Recuerde que posiblemente sea necesario limpiar con mayor frecuencia los suelos de colores claros.

¿Con qué frecuencia debo aplicar un producto de mantenimiento o un renovador?

Si el plan de mantenimiento incluye el recubrimiento futuro con capas adicionales de barniz, entonces la aplicación de productos de mantenimiento o renovadores se puede realizar con menor frecuencia u omitirse. Si en un área el tránsito es muy intenso o si su recubrimiento ocasional no está incluido en el plan de mantenimiento, es conveniente aplicar de vez en cuando algún producto de mantenimiento como Bona Polish.

¿Cómo elimino las manchas?

Elimine las manchas tan pronto como se descubran. La mayoría de las manchas se pueden eliminar de forma segura empleando una servilleta (de papel) seca, agua, detergente, aguarrás o alcohol (en ese orden). NO utilice productos muy alcalinos (amoníaco, sosa) ni disolventes fuertes, como la acetona, ya que pueden dañar sus suelos. En caso de duda, pruebe los materiales de limpieza en una muestra de la superficie o en una zona poco visible.

Pads, velocidad de la máquina y productos para el cuidado de los suelos

Codificación de los pads: Los códigos de color que indican las distintas categorías de pads pueden variar dependiendo del fabricante o el país. Se recomienda utilizar pads blancos o rojos Bona.

Atención: Los pads azules o verdes no son necesarios para la limpieza y el mantenimiento normales. Los pads marrones o negros nunca se deben usar para limpiar.

Velocidad de la máquina: Para la limpieza con máquina, una velocidad de entre 150 y 300 rpm es lo adecuado. La máquina Bona PowerScrubber opera a 1100 rpm. Nunca utilice la máquina en seco y manténgala siempre en movimiento durante la limpieza.

Productos recomendados para el cuidado de los suelos

Bona recomienda el uso de soluciones diluidas de Bona Cleaner para la limpieza regular, Bona Deep Clean Solution para la limpieza en profundidad y Bona Polish para el mantenimiento. Si se van a utilizar otros productos distintos, consulte a su proveedor habitual para obtener más información, recibir orientación y conocer las condiciones de la garantía. Y en caso de dudas, póngase en contacto con su comercial local de Bona.