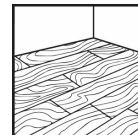


Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

MB-X



Este guia é aplicado aos pavimentos de madeira envernizados local ou pré-acabados com um verniz Bona, pelo que contam com uma base magnífica para que a limpeza e a manutenção sejam simples. Para obter os melhores resultados, siga as diretrizes que se detalham a seguir.

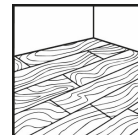
A perspectiva da Bona para a manutenção dos pavimentos de madeira engloba toda a sua vida útil e vai desde a limpeza diária até ao revestimento com camadas adicionais de verniz para garantir uns pavimentos atrativos e seguros, e atrasar a necessidade de efetuar uma renovação maior, como, por exemplo, voltar a lixar a superfície. Tenha em conta que a frequência de limpeza e manutenção que é proposta a seguir é apenas indicativa. Cada pavimento deverá ser avaliado de maneira individual e ajustar a frequência de manutenção para que reflita o nível específico de desgaste. Siga as recomendações que são indicadas no final deste guia em relação às medidas preventivas que devem ser adotadas para minimizar a carga que o pavimento suporta.

Programa geral de manutenção

		Ambientes domésticos	Escritórios ou espaços comerciais com tráfego ligeiro	Zonas públicas
Limpeza	Sujidade solta Recarga Mopa Apanha-pó Bona	1-2 vezes por semana	3-5 vezes por semana	Diariamente
	Sujidade aderida Bona Cleaner 1:100	1 vez por semana	1 vez por semana	2 vezes por semana
Limpeza em profundidade	Limpeza em profundidade Bona Deep Clean Solution 1:10	1 vez por ano	3-4 vezes por ano	4-6 vezes por ano
Proteção	Proteção temporal contra o desgaste Bona Polish	1-2 vezes por ano	2 vezes por ano	3-4 vezes por ano

Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

MB-X



Revestimento	Revestimento, proteção permanente contra o desgaste Bona Traffic HD / Bona Traffic	Cada 3-5 anos	Cada 2-3 anos	Cada 1-2 anos
--------------	---	---------------	---------------	---------------

MB-L Limpeza

1. **Sujidade solta:** Passe regularmente o aspirador ou uma mopa equipada com uma Recarga Mopa Apanha-pó Bona. Utilize a Bona Spray Mop Premium para eliminar salpicos e manchas.



2. **Sujidade aderida:**

- a. **Limpeza manual:** Pulverize os pavimentos ou passe uma mopa com uma solução de Bona Cleaner (1 dl em 10 L de água). Depois seque a superfície com uma Recarga Mopa de Limpeza Bona.



1:100



- b. **Limpeza com máquina:** Dilua Bona Cleaner no tanque da máquina (1 dl em 10 L de água). Acople um pad branco ou vermelho. Limpe utilizando a mínima quantidade de água e certifique-se de não deixar poças sobre o pavimento. Mude a água com frequência.



1:100



MB-LP Limpeza em profundidade

Para obter a máxima eficácia na limpeza, recomendamos usar a nossa máquina Bona PowerScrubber em combinação com o limpador Bona Deep Clean Solution. Se utiliza Bona Deep Clean Solution com outra esfregadora-secadora, siga os procedimentos específicos do fabricante da máquina em relação à preparação e o manuseamento.

1. Monte as escovas brancas ou as vermelhas na Bona PowerScrubber.
2. Encha o tanque com 1 L de Bona Deep Clean Solution. Complete o volume restante com 9 L de água.
3. Rode o seletor até à posição de pressão média.

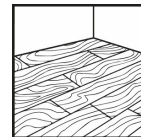


1:10



Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

MB-X



4. Passe a máquina de maneira sistemática e limpe a superfície. Não deixe que se acumule excesso de solução sobre o pavimento. Limpe imediatamente os resíduos de água com uma mopa.
5. Depois de limpar, situe a máquina sobre uma superfície resistente à água.

Caso necessite mais potência, por exemplo, para eliminar sujidade muito incrustada ou marcas de calçado persistentes, pode ajustar a máquina à pressão máxima. Quando a máquina funciona à pressão máxima, é fundamental **mantê-la sempre em movimento e não utilizar nunca com escovas secas. Corre o risco de danificar o pavimento.**



Conselho: Dilua Bona Deep Clean Solution em proporção 1:5 (20 %) numa garrafa de spray. Pulverize as zonas com marcas de calçado persistentes e deixe que a solução dissolva a sujidade durante 3 minutos antes de esfregar com a Bona PowerScrubber.

MB-P Proteção

Se o pavimento foi tratado anteriormente com restaurador ou apresenta uma grande acumulação de restaurador, talvez seja necessário eliminar primeiro a camada antiga (veja as instruções MB-ER fornecidas em separado) Caso se trate de uma superfície nova ou de uma superfície já tratada com Bona Polish, costuma ser suficiente varrer e limpar o pavimento previamente. Tenha presente que qualquer possível sujidade residual ficará apanhada na camada de Bona Polish, e é possível que seja difícil de eliminar depois. Um bom resultado final começa por uma boa preparação da superfície existente.

1. Agite bem o recipiente antes de utilizar o produto e aplique uma camada fina e uniforme utilizando uma mopa com uma Recarga Mopa Restaurador Bona. Se for possível, aplique o produto na direção do veio.
2. Deixe secar durante 1 hora como mínimo antes de retomar um tráfego ligeiro de pessoas sobre o pavimento. Se for necessário, pode ser aplicado uma segunda camada de restaurador/renovador uma vez passadas 2 horas.



80
m²/L

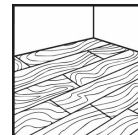


MB-RC Revestimento

O revestimento proporciona à superfície uma camada protetora resistente adicional de verniz. Este processo elimina as marcas de calçado e os riscos superficiais, ao mesmo tempo que restaura a resistência do pavimento contra o escorregamento e a impressão geral que a superfície produz. O revestimento periódico pode prolongar enormemente a vida do pavimento. Antes de revestir a superfície, é necessário eliminar antigas camadas de produtos restauradores e efetuar uma lixagem superficial.

Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

MB-X



Passo 1. Determinar a presença de restauradores, renovadores, polishes ou cera sobre a superfície

Determinar se há uma antiga camada de restaurador e que grossura tem é um primeiro passo importante para planificar o resto do trabalho. Caso não se elimine completamente todo o restaurador antigo, a sujidade pode ficar apanhada na camada, o que pode afetar gravemente a adesão da seguinte camada.

1. Aplique Bona Remove sem diluir sobre um ponto localizado do pavimento, de aproximadamente 5 cm Ø. Escolha uma zona pouco visível.
2. Se há restaurador sobre a superfície, esta adquirirá normalmente um tom leitoso passados poucos minutos (embora não suceda sempre). Raspe o lugar da prova com uma moeda e observe se o decapante amoleceu a superfície. Se há restaurador, este deveria tirar-se facilmente com a moeda.
3. Tire os resíduos de decapante passados uns minutos para evitar que a superfície se danifique.

A quantidade de restaurador presente dar-lhe-á uma boa indicação do esforço que necessitará para eliminar o restaurador antigo. Em alguns casos, se a superfície recebeu várias camadas de restaurador, talvez tenha de repetir várias vezes o processo de eliminação.

Passo 2. Preparação da superfície

Equipamento necessário:

- Máquina Bona PowerScrubber equipada com escovas verdes
- Limpador Bona Deep Clean Solution
- Máquina Bona FlexiSand equipada com Disco Quattro ou Bona Multidisco
- Pads intermédios (para os abrasivos Bona Diamond Abrasives)
- Abrasivos Bona Diamond Abrasives de grão 80 e 240
- Recarga Mopa Apanha-pó Bona

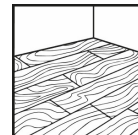


Método:

1. Elimine o pó, a areia solta, etc. com um aspirador, uma mopa tesoura ou outro método de limpeza em seco.
2. Desengordure e limpe bem a superfície utilizando a máquina Bona PowerScrubber (com as escovas verdes), e o limpador Bona Deep Clean Solution diluído no tanque (10%). Procure não deixar poças de solução.
3. Deixe secar a superfície.
4. Efetue uma lixagem com os abrasivos Bona Diamond Abrasives de grão 80. Acople o abrasivo ao Disco Quattro ou ao Bona Multidisco com pads intermédios montados entre os discos e os abrasivos. Se a superfície tem restaurador ou cera, lixe até eliminar todo o restaurador. Raspe a superfície frequentemente para comprovar a presença de restauradores ou cera. Lixe os cantos e as beiras de maneira manual. Para isso, resulta útil utilizar uma lixadeira excêntrica.
5. Limpe a superfície uma vez mais com a Bona PowerScrubber e o limpador Bona Deep Clean Solution. Deixe secar o pavimento.

Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

MB-X



6. Lixe novamente a superfície, desta vez utilizando os abrasivos Bona Diamond Abrasives de grão 240.
7. Para eliminar o pó solto resultante da lixagem, passe o aspirador ou uma mopa com uma Recarga Mopa Apanha-pó Bona. Outra alternativa é utilizar a Bona PowerScrubber com água limpa para eliminar o pó fino.

Passo 3. Aplicação do verniz

1. Aplique uma camada fina de verniz Bona Traffic HD ou Bona Traffic com uma espátula de aço inoxidável. Deixe secar a superfície durante 30-60 minutos aproximadamente.
2. Aplique 1 ou 2 camadas de verniz Bona Traffic HD ou Bona Traffic com um rolo ou um aplicador americano com forma de T (8-10 m²/L) e deixe secar.



Conselhos para o cuidado eficaz dos pavimentos

Conselhos gerais

Proteção de pavimentos recém-instalados.

Todos os pavimentos instalados recentemente devem ser tapados com uma cobertura protetora adequada que não manche, com o objetivo de os proteger de possíveis danos derivados das restantes operações que se efetuam durante o trabalho. Use bases protetoras nas cadeiras e nas mesas para reduzir os riscos. As rodas debaixo dos móveis devem ser de um material mole adequado para revestimentos de pavimentos resilientes (segundo a norma EN425).

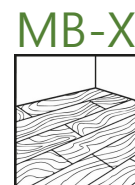
Uso de sistemas de entrada

Até 80% da sujidade que entra nos edifícios é introduzida como consequência do tráfego de pessoas. Devem ser utilizados sistemas de pavimentos de entrada com a devida qualidade e um tamanho adequado (o ideal é que sejam mais de 6 m). Como qualquer outro sistema de eliminação de sujidade, todos os sistemas de pavimentos de entrada devem ser limpos regularmente para retirar a sujidade que tenham recolhido.

Limpeza

- A limpeza regular é mais rentável e oferece maiores vantagens que as limpezas em profundidade ocasionais.
- Utilize os produtos de limpeza recomendados. O uso de produtos e equipamentos de limpeza de alta qualidade garante uma manutenção eficaz e representa apenas uma pequena proporção dos custos de manutenção.
- Siga sempre as instruções do fabricante em relação aos produtos de limpeza.
- Siga sempre os conselhos de saúde e segurança que se proporcionam.

Instruções de manutenção para pavimentos de madeira



Uso de produtos químicos para o cuidado dos pavimentos

O uso indevido de produtos químicos de limpeza pode produzir danos e/ou descoloração. O seu uso excessivo ou enxaguamento inadequado pode afetar o rendimento do pavimento. Não deve utilizar limpadores nem pós abrasivos.

Perguntas frequentes

Com que frequência devo limpar os meus pavimentos?

A frequência ótima para a limpeza e a manutenção vem determinada pela maneira na qual é utilizado o pavimento. Ao elaborar um programa de limpeza e manutenção, é conveniente ter em conta primeiro a situação do pavimento, por exemplo: Está perto de uma das entradas do edifício ou num andar superior? Apanhará sujidade seca ou húmida? A que nível de tráfego estará submetido? Recorde que possivelmente seja necessário limpar com maior frequência os pavimentos de cores claras.

Com que frequência devo aplicar um produto de manutenção ou um renovador?

Se o plano de manutenção inclui o revestimento futuro com camadas adicionais de verniz, então a aplicação de produtos de manutenção ou renovadores pode ser feita com menor frequência ou ser omitida. Se numa área o tráfego é muito intenso ou se o seu revestimento ocasional não está incluído no plano de manutenção, é conveniente aplicar de vez em quando algum produto de manutenção como Bona Polish.

Como elimino as manchas?

Elimine as manchas assim que são descobertas. A maioria das manchas podem ser eliminadas de maneira segura utilizando um guardanapo (de papel) seco, água, detergente, aguarrás ou álcool (nessa ordem). NÃO utilize produtos muito alcalinos (amoníaco, soda) nem dissolventes fortes, como a acetona, visto que podem danificar os seus pavimentos. Em caso de dúvida, experimente os materiais de limpeza numa amostra da superfície ou numa zona pouco visível.

Pads, velocidade da máquina e produtos para o cuidado dos pavimentos

Codificação dos pads: Os códigos de cor que indicam as distintas categorias de pads podem variar dependendo do fabricante ou do país. Recomenda-se utilizar pads brancos ou vermelhos Bona.

Atenção: Os pads azuis ou verdes não são necessários para a limpeza e a manutenção normais. Os pads castanhos ou pretos nunca devem ser utilizados para limpar.

Velocidade da máquina: Para a limpeza com máquina, um velocidade de entre 150 e 300 rpm é o adequado. A máquina Bona PowerScrubber opera a 1100 rpm. Nunca utilize a máquina em seco e mantenha-a sempre em movimento durante a limpeza.

Produtos recomendados para o cuidado dos pavimentos

A Bona recomenda o uso de soluções diluídas de Bona Cleaner para a limpeza regular, Bona Deep Clean Solution para a limpeza em profundidade e Bona Polish para a manutenção. Se for utilizar outros produtos distintos, consulte o seu fornecedor habitual para obter mais informação, receber orientação e conhecer as condições da garantia. E em caso de dúvidas, entre em contacto com o seu comercial local da Bona.

Instruções de manutenção para pavimentos de madeira

